



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



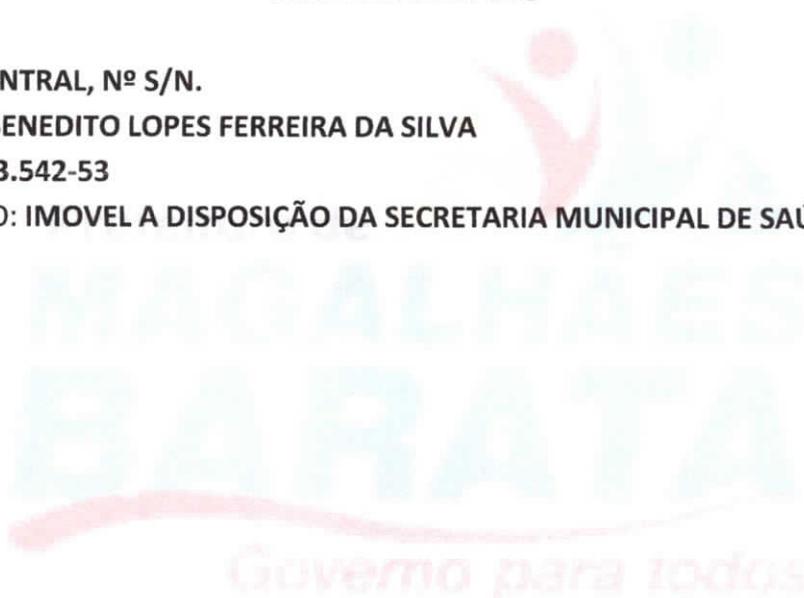
**PARECER TÉCNICO DE VISTORIA
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
IMÓVEL URBANO**

END: AV. CENTRAL, Nº S/N.

LOCADOR: BENEDITO LOPES FERREIRA DA SILVA

CPF: 116.213.542-53

DESTINAÇÃO: IMÓVEL A DISPOSIÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.



Victoria Alves Mendes
Victoria Alves Mendes
Engenheira Civil
CREA/PA 1517279062



1. OBJETIVO

O parecer técnico de vistoria visa determinar o estado de conservação do imóvel para apontar as responsabilidades e garantias legais quanto à existência de patologias construtivas.

2. RELAÇÃO DAS CONDIÇÕES DO IMÓVEL:

IMPLANTAÇÃO: Imóvel urbano situado a Av. Central, nº s/n, Bairro: Centro.

ESTRUTURA: fundações superficiais do tipo baldrame, com pilares nas extremidades do imóvel e vigas para cintamento superior.

ALVENARIA: em blocos cerâmicos rebocados nas duas faces.

ESQUADRIAS: Grade de abrir na entrada e grade com porta de abrir de duas folhas. Portas em madeira de lei com pintura em verniz de abrir de uma e duas folhas, basculantes em vidro canelado 4 MM. Janelas em alumínio e vidro, tipo correr com duas folhas e de madeira de abrir com duas folhas com grades.

As esquadrias do prédio em sua maioria estão em boas conservações, algumas precisando de reparo nos vidros.

PISOS E REVESTIMENTOS: Piso de todos os ambientes internos em cerâmica popular, a calçada possui algumas rachaduras, precisando de reparos. As paredes dos banheiros revestidas até $\frac{3}{4}$ da altura do forro com cerâmica padrão popular e juntas alinhadas e afastadas a 3 mm, a parede da cozinha também são revestidas até $\frac{3}{4}$ da altura do forro.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Em conformidade com o uso da edificação. Precisando de lâmpadas.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: Instalações hidráulicas em conformidade com o uso da edificação possui poço próprio. Instalação de esgoto com ligação a fossa séptica.

COBERTURA: Estrutura de telhado em madeira de lei e telhas do tipo plan.

FORRO: Possui forro em PVC com estrutura de madeira apenas na cozinha e em uma sala.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



PINTURA: pintura PVA interna e externa. Precisando de reparos significativos.

3. ANEXOS

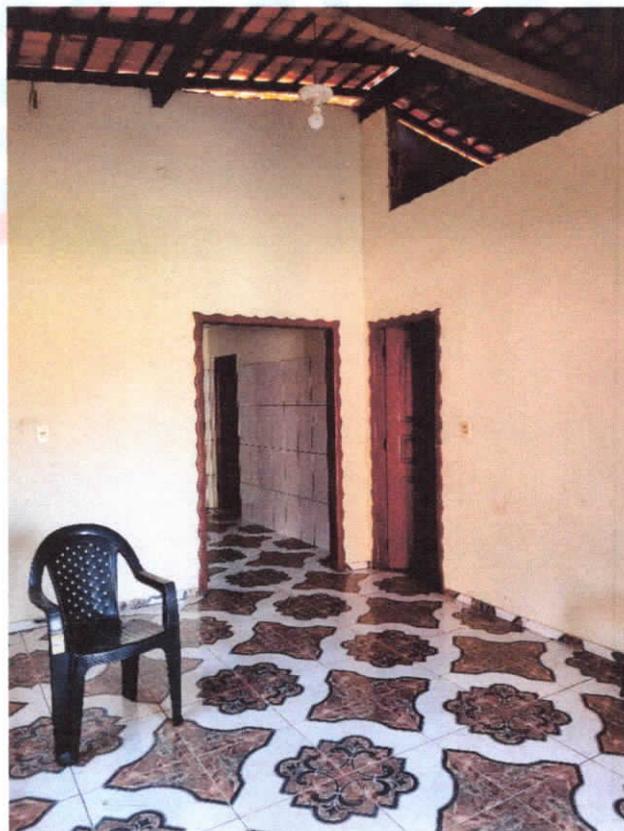
As seguintes fotos, em anexos, expõem a atual situação do imóvel.



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



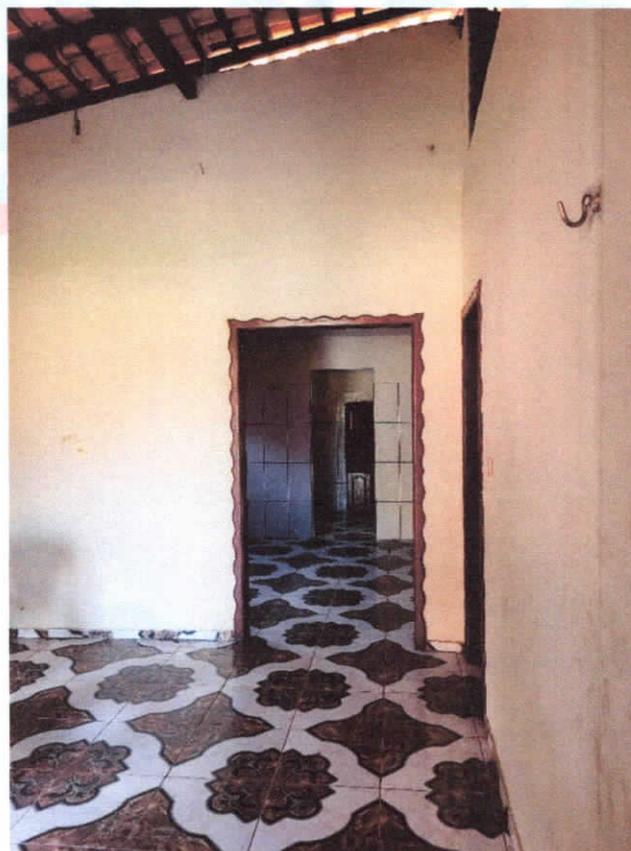
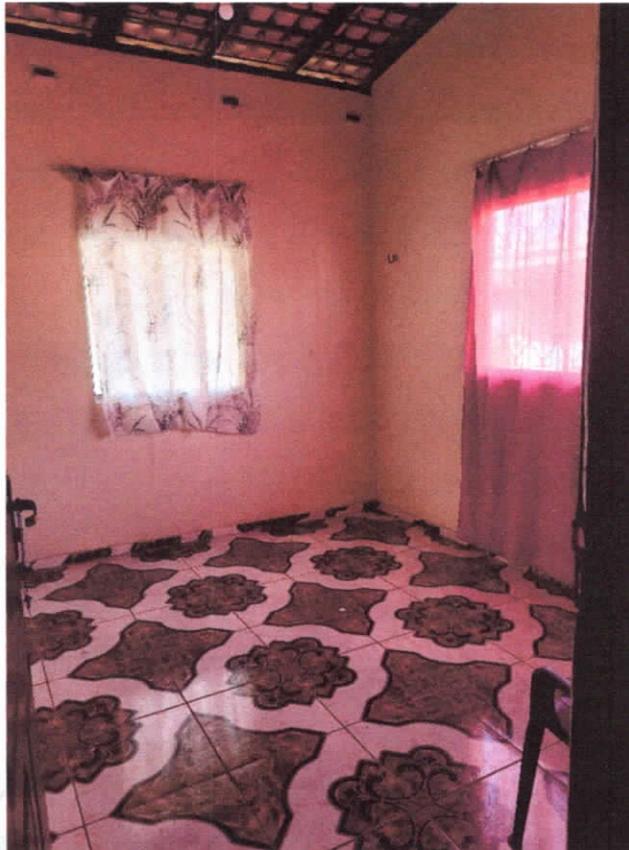
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



End.: Rua Lauro Sodré, s/n - Centro - CEP: 68.722-000
CNPJ. 05.171.947/0001-89
E-mail: pmagalhaesbarata@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAGALHÃES BARATA
CNPJ: 05.171.947/0001-89
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS



Magalhães Barata, (PA), 08 de setembro de 2022

Victoria Alves Mendes
Victoria Alves Mendes
Engenheira Civil
CREA/PA 1517279062

VICTÓRIA ALVES MENDES
Engenheira Civil
CREA PA 151727906-2